

闽西职业技术学院小型基建及零星维修土建工程全费用单价表

修缮工程

序号	项目编码	项目名称		单位	含税包干价	备注
土建修缮						
		门窗拆除工程				
1	1-B001	单独拆除 木门窗	拆除扇、框及玻璃，清理基层，废渣包装，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	樘	56	
2	1-B002	单独拆除 普通钢门窗	拆除扇、框及玻璃，清理基层，废渣包装，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	樘	89	
3	1-B003	单独拆除 铝合金门窗	拆除扇、框及玻璃，清理基层，废渣包装，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	樘	89	
4	1-B004	单独拆除 各种卷闸门	拆除电机、卷轴、门，清理基层，废渣包装，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	樘	111	
5	1-B005	单独拆除 防盗门、防火门	拆除扇、框，清理基层，废渣包装，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	樘	111	
6	1-B006	拆除卫生间塑钢门	保护性拆除，尽量不破坏墙面。拆除后运到底层室外30m内指定地点堆放	樘	39	
7	1-B007	拆除不锈钢拉闸门	保护性拆除，尽量不破坏墙面。拆除后运到底层室外30m内指定地点堆放	m2	22	
8	1-B008	拆除吊顶	拆除矿棉板、宝丽板、冲孔铝板吊顶，旧料运至底层室外30m内指定地点堆放	m2	6	
		屋面拆除工程				
9	1-B009	铲除卷材防水层 无砂石保护层	人工凿除卷材层、清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放	m2	31	
10	1-B010	铲除卷材防水层 天沟、檐沟宽度1m内	人工凿除卷材层、清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放	m	31	

11	1-B011	拆除屋面架空隔热层	拆隔热层，包括隔热层底架空砖及清理，旧料运至底层室外30m以内指定地点堆放。	m2	11	
		旧墙面铲除工程				
12	1-B012	铲除混凝土、砖墙面 水泥砂浆	铲除砂浆、清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放。	m2	9	
13	1-B013	铲除混凝土、砖墙面 大理石、花岗石	铲除块料面层和结合层、清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放	m2	24	
14	1-B014	铲除墙面、腻子面层	铲除水泥漆面层，腻子层，清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放	m2	7	
15	1-B015	铲除墙面、瓷砖面层	铲除块料面层、清理基层，废渣运至底层室外30m以内指定地点堆放		22	
		砌体、铺贴工程				
16	1-B016	安装预制砼墙板	墙板厚度120mm。1、清理地面基层。2、墙面、地面弹线放样。3、拼装墙板。	m2	139	
17	1-B017	室外地面铺贴花岗岩汀步	花岗岩厚度为80mm，宽度为300mm，长度为1000mm。1、清理基层。2、调制砂浆、找平层铺设。3、刷素水泥浆与铺结合层、铺贴块料。	m2	278	
18	1-B018	花岗岩火烧板	1000*300*80	块	50	均为含税主材 单价
19	1-B019		600*600*80	块	63	
20	1-B020		600*600*60	m2	150	
21	1-B021		600*600*30	m2	85	
22	1-B022	轻质隔墙	120mm厚空心板	m2	139	
23	1-B023	砖砌单边水沟	1、砌体厚度为60mm，高度为240mm。2、沟底用C15细石砼浇捣，厚度50MM,宽度为250mm。	m	33	
24	1-B024		芝麻白，450*300*300	m2	260	含税主材单价

25	1-B025	花岗岩石材	芝麻白, 450*300*1000	m2	255	含税主材单价
26	1-B026		芝麻白, 350*300*1000	m2	255	含税主材单价
		翻修楼地面、屋面				
27	1-B027	翻修块料面层 天然石板材(水泥砂浆结合层)楼地面	修复, 包括清理基层, 调制砂浆、找平层铺设, 刷素水泥浆与铺结合层、贴块料面层(2cm以内)、擦缝、清理净面。	m2	354	
28	1-B028	翻修块料面层 天然石板材(水泥砂浆结合层)楼地面	修复, 包括清理基层, 调制砂浆、找平层铺设, 刷素水泥浆与铺结合层、贴块料面层(厚度3cm以内, 铺设面积5M2以内)、擦缝、清理净面。	m2	530	
29	1-B029	翻修块料面层 天然石板材(水泥砂浆结合层)楼地面	修复, 包括清理基层, 调制砂浆、找平层铺设, 刷素水泥浆与铺结合层、贴块料面层(厚度3cm以内, 铺设面积大于5M2小于20M2)、擦缝、清理净面。	m2	471	
30	1-B030	地面铺贴人造草皮		m2	244	
31	1-B031	强化木地板	12mm厚, 耐磨指数>8000转	m2	129	
		翻修装饰工程				
32	1-B032	内墙水泥漆(天棚、墙面)	底漆一遍, 面漆两遍。涂刷封固底漆, 涂刷第一遍涂料, 复补腻子、磨平, 涂刷第二遍涂料	m2	22	
33	1-B033	腻子(天棚、内墙面、外墙面)	清理基层、填补腻子、磨平, 第一遍满刮腻子、磨平, 第二遍满刮腻子	m2	9	
34	1-B034	外墙水泥漆	底漆一遍, 面漆两遍	m2	28	
35	1-B035	镶贴块料面层 天然石板材(挂贴) 砖墙面	拆旧, 修复, 包括: 清理、修补、湿润基层表面、刷浆、预埋铁件、制作安装钢盘网、电焊固定, 选料湿水钻孔成槽、镶贴面层及阴阳角、穿丝固调运砂浆、磨光打蜡、擦缝、养护。	m2	412	石板材厚度3cm, 罗源红
36	1-B036	镶贴块料面层 天然石板材(挂贴) 混凝土墙面	拆旧, 修复, 包括: 清理、修补、湿润基层表面、刷浆、预埋铁件、制作安装钢盘网、电焊固定, 选料湿水钻孔成槽、镶贴面层及阴阳角、穿丝固调运砂浆、磨光打蜡、擦缝、养护。	m2	415	石板材厚度3cm, 罗源红
37	1-B037	矿棉板吊顶	轻钢龙骨, 600*600矿棉板	m2	50	
		翻修门窗工程				

38	1-B038	木门拆卸、修理、安装	1. 拆修木门包括门扇拆卸安装的全部工作。2. 门修补，更换部件，包括配制损坏部件的全部制作拼装工作。	扇	67	
39	1-B039	木窗拆卸、修理、安装	1. 拆修安木窗包括木窗扇拆卸安装的全部工作。2. 木窗修补，换加部件除包括拆修安工作内容以外，还包括配制损坏部件的全部制作拼装工作。	扇	33	
40	1-B040	更换铝合金门窗玻璃	包工包料，玻璃厚度5mm。1. 拆除破损玻璃 2. 拆卸门窗扇 3. 安装新玻璃 4. 安装玻璃压条	扇	33	每块玻璃1.0m ² 以内
41	1-B041	更换木门窗玻璃	包工包料，玻璃厚度5mm。1. 拆除破损玻璃 2. 拆卸木压条 3. 安装新玻璃 4. 安装固定木压条	扇	17	每块玻璃0.5m ² 以内
42	1-B042	更换塑钢门玻璃	包工包料，玻璃厚度5mm。1. 拆除破损玻璃 2. 拆卸压条 3. 安装新玻璃 4. 安装固定压条	扇	33	每块玻璃0.5m ² 以内
43	1-B043	更换钢窗玻璃	包工包料，玻璃厚度5mm（主要涉及南校区学生宿舍）。1. 拆除破损玻璃 2. 清除钢窗玻璃固定腻子 3. 安装新玻璃 4. 安装固定玻璃卡扣 5. 涂抹钢窗玻璃腻子	块	28	每块玻璃0.5m ² 以内
44	1-B044	钢制防盗门	1、钢门的外侧钢板≥0.8mm，内侧钢板厚度≥0.6mm，钢板均采用冷轧钢板。2、钢门的门扇厚度≥50mm。3、门框材料≥60mm*100mm、，厚度≥1.5mm。5、门表烤漆。6、含锁、把手、铰链等五金。做法：1. 先将门框固定 2. 门框内灌浆处理 3. 门框及门扇调整水平及垂直度 4. 安装五金配件	m2	500	
45	1-B045	实木复合门	尺寸1000*2130	樘	1665	
46	1-B046		尺寸1500*2130	樘	2220	
47	1-B047		尺寸950*3040	樘	2165	
48	1-B048	不锈钢拉闸门	202料，主管11*23*0.8，橛子7*17*0.7，花型金钱花。	m2	322	

49	1-B049	不锈钢防盗网	不锈钢要求304材，壁厚1.1mm，立杆直径16mm圆管，边框25mm*25mm方管，间距12cm	m2	122	
50	1-B050	热镀锌烤漆铁艺防盗网	包工包料，规格：1、竖向杆件为14*14铁艺实心方钢。2、花杆为14*3铁艺实心扁钢。3、整个防盗网焊接后进行热镀锌，然后进行烤漆处理。	m2	389	
51	1-B051	新做铝合金窗	1、推拉窗型材断面（边企）宽度要求≥86mm。2、窗型材主要受力杆件最小实测壁厚不小于 1.4mm 。3、固定窗须采用压线固定的方式安装玻璃。4、玻璃为5mm厚玻璃。	m2	422	
52	1-B052	新做铝合金门	1、门型材主要受力杆件最小实测壁厚不小于 2.0mm 。2、平开门采用铝合金半玻形式。3、采用钢化玻璃为厚度≥5mm。	m2	466	
53	1-B053	铁门制作安装	50*50镀锌方管（壁厚20），橛子25*25（壁厚20），橛子间距110mm以内，铁件部分防锈漆一道，调和漆两道。	m2	533	
54	1-B054		40*40镀锌方管（壁厚20），外封镀锌板	m2	333	
55	1-B055	更换门锁	更换牛头锁	付	44	
56	1-B056		更换挂锁	付	28	
57	1-B057		更换钢门普通防盗锁（含切割、电焊、安装）	付	105	
58	1-B058		更换木门球型锁	付	67	
59	1-B059		更换金属门锁芯	个	56	
60	1-B060		更换金属门拉手	个	89	
61	1-B061		安装合页、插销、拉手、桌子箱扣		个	11
62	1-B062	更换橱柜、办公桌门的铰链		付	28	
63	1-B063	卷闸门	安电机一套	套	1450	

64	1-B064	手动卷闸门改为电动卷闸门，含税包干价	项	2600	
65	1-B065	铝合金隔断	868型材，1、型材主要受力杆件最小实测壁厚不小于 2.0mm 。2、采用铝合金半玻形式。3、采用钢化玻璃为厚度≥5mm。	m2	422
66	1-B066	玻璃贴磨砂纸	1、清理玻璃。2、根据玻璃尺寸裁剪磨砂纸。3、黏贴磨砂纸，清除气泡。	m2	22
67	1-B067	宿舍楼入户铁门门栓焊接	采用点焊	扇	33
		其他项目			
68	1-B068	垃圾外运 人工装卸农用车外运	人工装、运、卸土，运距10公里包干。	车	141
69	1-B069	反铲挖掘机，斗容0.5M3以内		小时	188
70	1-B070	反铲挖掘机，斗容1.0M3以内		小时	306
71	1-B071	铲车，斗容3.0M3以内		小时	271
72	1-B072	铲车，斗容1.50M3以内		小时	212
73	1-B073	风炮凿打路面（砼、沥青等路面，含人工）		小时	132
74	1-B074	机械装车，自卸农用车外运	装载量6m3	小时	111
75	1-B075	洒水车	人机配合清洗道路	小时	167
76	1-B076	零星点工（技术工）		工日	211
77	1-B077	零星点工（杂工）		工日	105
78	1-B078	机械进出场费	一个项目只计取一次大型机械进出场费	台次	589
79	1-B079	清理屋面天沟	含垃圾下运、外运	米	56
80	1-B080	排污管疏通		次	89
81	1-B081	各种雨、污水检查井 清淤、外运		座	167

82	1-B082	化粪池清淤、外运（容积30m3外）		座	1665	
83	1-B083	化粪池清淤、外运（容积30m3内）		座	1332	
84	1-B084	化粪池清淤、外运（容积20m3内）		座	1110	
85	1-B085	花岗岩（大理石）水池（宽650内，含附属隔板、平台板，按延长米计）	材质为罗源红，厚度为20mm, 5mm圆角磨边，含五金	m	422	
86	1-B086	操场零星项目	包工包料更换篮球板：1、拆除旧篮板。2、更换新篮板。	个	278	
87	1-B087		包工包料更换排球场立杆：1、拆除旧排球场立杆。2、重新安装排球场立杆。	套	167	
88	1-B088		计时台（铁架）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	个	444	
89	1-B089		运动场大门防护杆（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	米	11	
90	1-B090		终点台（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	个	333	
91	1-B091		单杠（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	组	111	高、中、低杠
92	1-B092		双杠（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	个	56	
93	1-B093		高空爬绳、爬杆架（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	套	333	
94	1-B094		爬梯架（铁件）油漆：1、原面层处理，清理锈迹。2、防锈漆一道。3、调和漆两道。	套	555	
95	1-B095		更换跳远区跳踏板（杉木1230mm*300mm*20mm）	块	167	
96	1-B096		跨栏架上油	个	13	
97	1-B097		跳远、跳高区 砂坑更换砂（要求漳州砂 场地人工整平）	m3	167	
98	1-B098		爬梯处安装安全绳（5m）	根	56	

99	1-B099		锚固 ϕ 16圆钢 (1m长)	根	56	
100	1-B100		镀锌圆管DN40	米	56	
101	1-B101	镀锌防护杆	镀锌圆管DN65	米	67	
102	1-B102		镀锌圆管DN75	米	78	
103	1-B103		人工拆除电杆及清运		根	222
104	1-B104	彩钢瓦屋面		m2	155	
105	1-B105	大理石洗衣池打玻璃胶	1、铲除原玻璃胶。2、清洁大理石接缝处。3、打玻璃胶。	m	6	